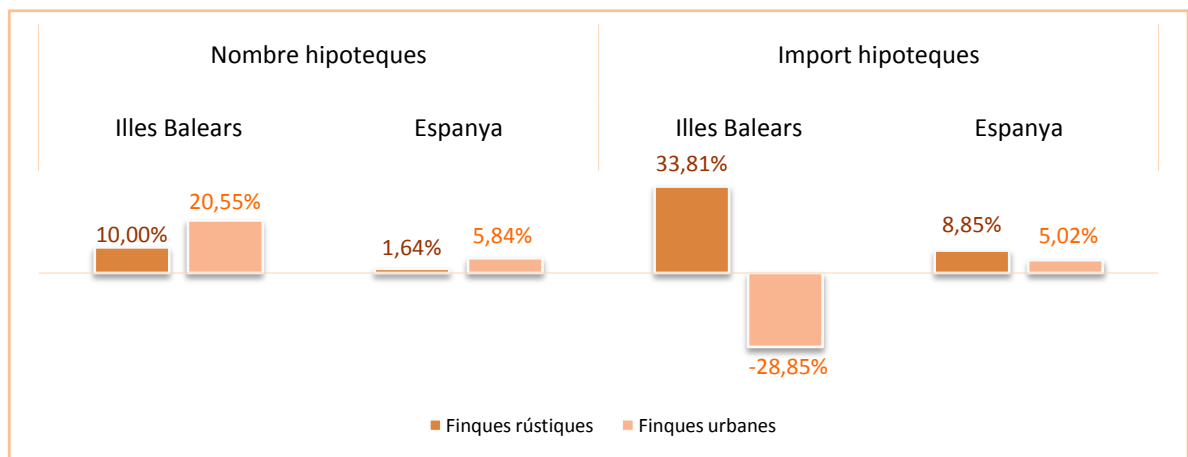


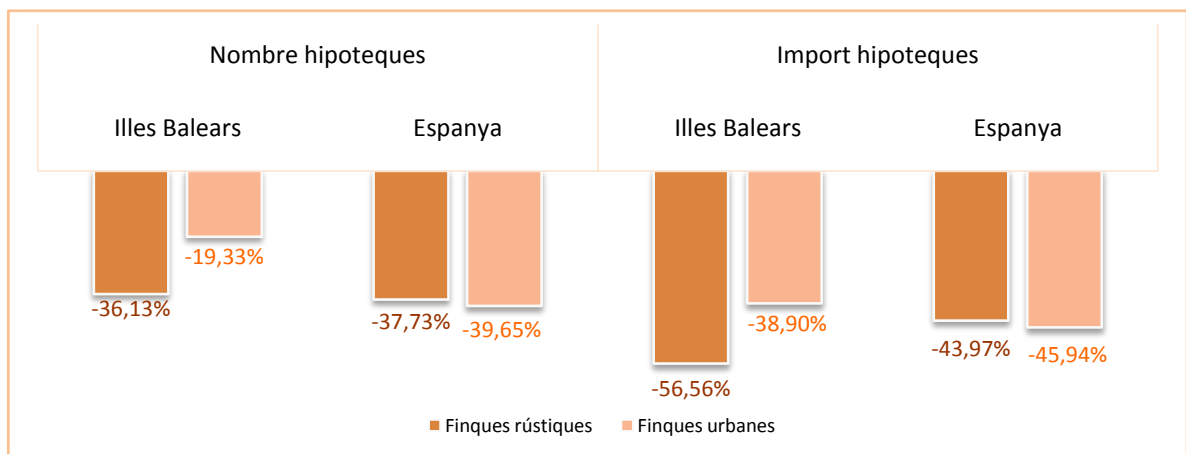
Principals resultats

- » El nombre de **finques rústiques i urbanes** hipotecades a les Illes Balears durant el mes de setembre de 2011 s'incrementa un 19,95% respecte del mes de agost d'aquest any i se situa en 1.894 hipoteques. En relació amb el mes de setembre de l'any anterior la disminució és d'un -20,42%.
- » L'**import mitjà** de les hipoteques que s'han constituït durant aquest mes, si es consideren les finques rústiques i les urbanes i tots els tipus d'entitat financera, és de 93.348 euros i representa un descens del -38,30% respecte del mes d'agost d'aquest any i un descens del -25,72%, respecte del mes de setembre de 2010.
- » En termes interanuals s'han hipotecat 1.348 **habitatges**, que suposen una disminució del -6%, respecte del mes de setembre de 2010; l'**import mitjà** ha estat de 84.624 euros. D'altra banda, en conjunt, el nombre total de **finques urbanes** hipotecades ha experimentat un descens del -19,33% interanual.

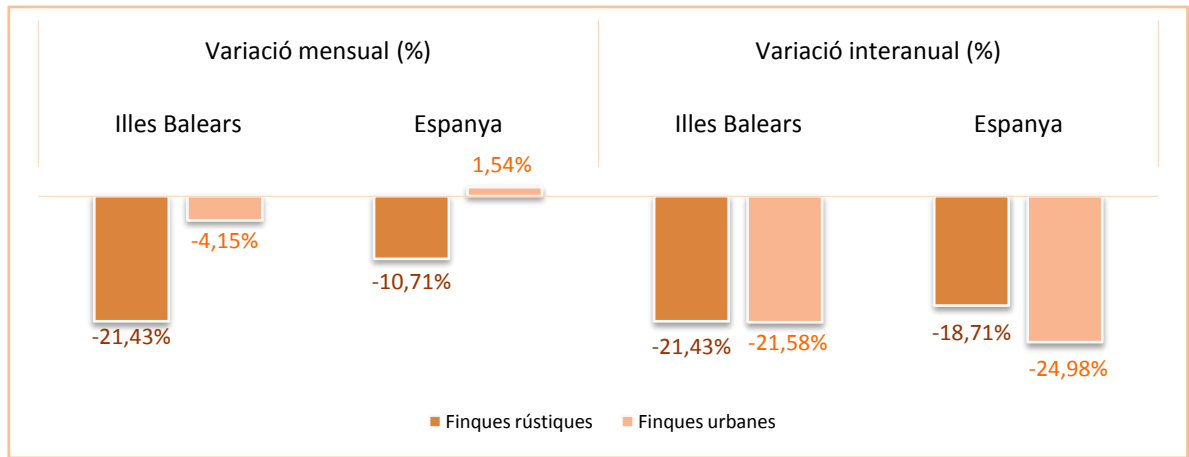
Taxes de variació mensual del nombre i de l'import de les hipoteques: Illes Balears i Espanya (%)



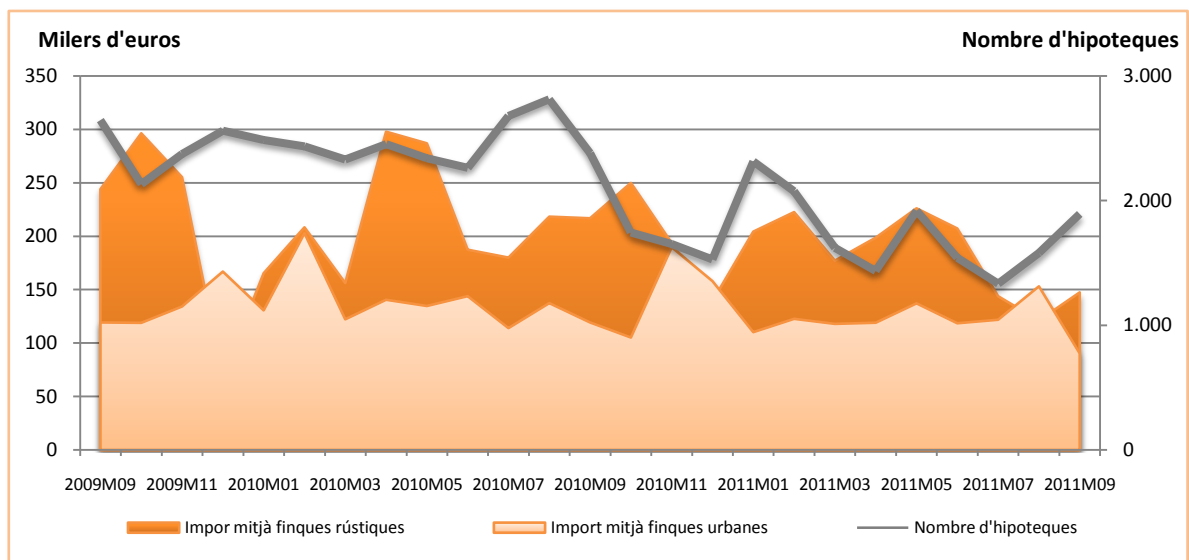
Taxes de variació interanual del nombre i de l'import de les hipoteques: Illes Balears i Espanya (%)



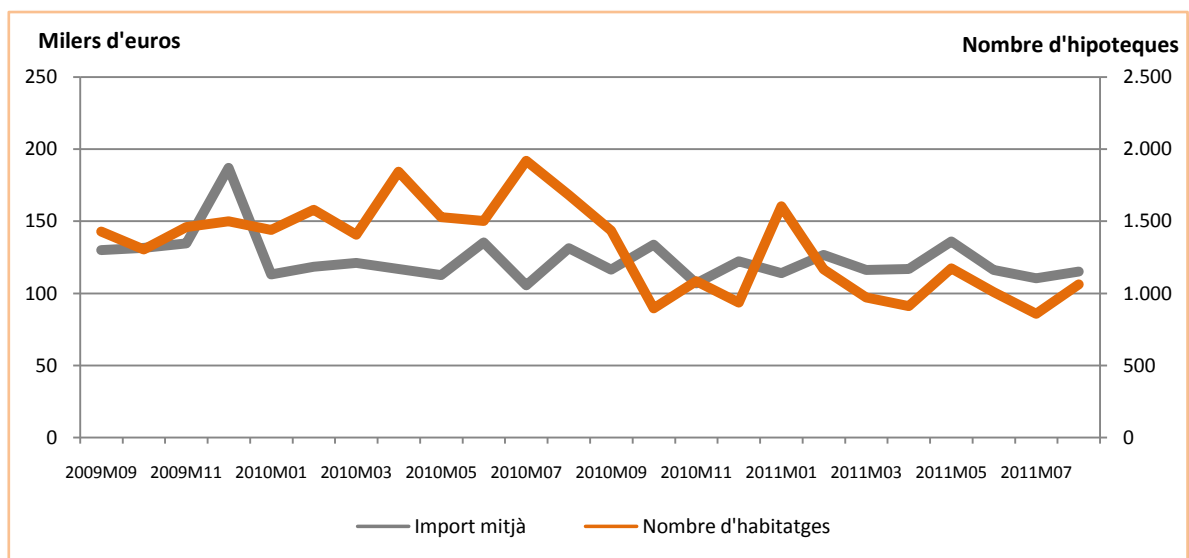
Variació mensual i interanual del nombre d'hipoteques cancel·lades a les Illes Balears i a Espanya (%)



Evolució mensual del nombre i de l'import mitjà de les hipoteques a les Illes Balears



Evolució mensual del nombre i de l'import dels habitatges hipotecats a les Illes Balears



Nombre d'hipoteques constituïdes a les Illes Balears i a Espanya per naturalesa de la finca i tipus d'entitat financera (nombre d'hipoteques i %)

	Setembre de 2011		Variació mensual (%)		Variació interanual (%)	
	Illes Balears	Espanya	Illes Balears	Espanya	Illes Balears	Espanya
Total rústiques i urbanes	1.894	50.372	19,9	5,6	-20,4	-39,6
Banc	1.020	25.142	55,3	26,4	-18,9	-23,6
Caixa d'estalvis	750	18.128	6,2	-12,9	-18,4	-56,3
Altres entitats	124	7.102	-42,6	1,6	-39,2	-20,4
Finques rústiques	99	2.670	10,0	1,6	-36,1	-37,7
Banc	52	959	62,5	-5,1	-18,8	-32,0
Caixa d'estalvis	38	828	-15,6	-12,1	-42,4	-53,1
Altres entitats	9	883	-30,8	31,0	-64,0	-20,7
Finques urbanes	1.795	47.702	20,6	5,8	-19,3	-39,6
Banc	968	24.183	54,9	28,1	-18,9	-23,2
Caixa d'estalvis	712	17.300	7,7	-12,9	-16,5	-56,5
Altres entitats	115	6.219	-43,3	-1,6	-35,8	-20,4

Import de les hipoteques constituïdes a les Illes Balears i a Espanya per naturalesa de la finca i tipus d'entitat financera (milers d'euros i %)

	Setembre de 2011		Variació mensual (%)		Variació interanual (%)	
	Illes Balears	Espanya	Illes Balears	Espanya	Illes Balears	Espanya
Total rústiques i urbanes	176.801	6.296.888	-26,0	9,8	-40,9	-43,5
Banc	106.161	3.450.792	-20,3	31,8	-31,9	-34,0
Caixa d'estalvis	60.087	1.918.734	-22,2	-9,2	-48,4	-59,3
Altres entitats	10.553	927.362	-62,9	-7,7	-60,6	-22,9
Finques rústiques	14.595	415.615	33,8	8,9	-56,6	-44,0
Banc	9.791	157.799	137,2	3,6	-50,6	-55,3
Caixa d'estalvis	3.566	142.774	-28,1	22,1	-63,7	-46,4
Altres entitats	1.238	115.042	-32,1	2,2	-68,8	-6,0
Finques urbanes	162.206	5.623.457	-28,9	5,0	-38,9	-45,9
Banc	96.370	3.035.177	-25,3	23,1	-29,2	-37,7
Caixa d'estalvis	56.521	1.775.960	-21,8	-11,1	-47,0	-60,1
Altres entitats	9.315	812.320	-65,0	-8,9	-59,2	-24,8

Nombre d'hipoteques cancel·lades a les Illes Balears i a Espanya per naturalesa de la finca i tipus d'entitat financera (nombre d'hipoteques i %)

	Setembre de 2011		Variació mensual (%)		Variació interanual (%)	
	Illes Balears	Espanya	Illes Balears	Espanya	Illes Balears	Espanya
Total rústiques i urbanes	749	32.032	-5,1	1,1	-21,6	-24,8
Banc	349	12.474	8,0	4,9	-18,3	-16,3
Caixa d'estalvis	350	14.682	-3,6	-1,4	-18,6	-31,2
Altres entitats	50	4.876	-51,5	-0,4	-49,0	-23,2
Finques rústiques	33	1.017	-21,4	-10,7	-21,4	-18,7
Banc	18	310	-14,3	-27,1	0,0	-18,0
Caixa d'estalvis	10	385	-37,5	-14,1	-37,5	-25,8
Altres entitats	5	322	0,0	21,1	-37,5	-9,0
Finques urbanes	716	31.015	-4,1	1,5	-21,6	-25,0
Banc	331	12.164	9,6	6,0	-19,1	-16,2
Caixa d'estalvis	340	14.297	-2,0	-1,0	-17,9	-31,4
Altres entitats	45	4.554	-54,1	-1,7	-50,0	-24,0

Més informació disponible al web de l'IBESTAT

- [Hipoteques](#)

Informació metodològica

La periodicitat de l'estadística sobre hipoteques és mensual i les dades són provisionals.

Aquesta estadística proporciona informació relativa al nombre de béns immobles que s'han hipotecat, a l'import d'aquestes hipoteques i al nombre de finques rústiques i urbanes que han cancel·lat les hipoteques.

La font d'informació és l'Institut Nacional d'Estadística (INE), que, a la vegada, obté la informació de les dades sobre hipoteques immobiliàries que facilita el Col·legi de Registradors de la Propietat i Mercantils d'Espanya.

Contacte

- info@ibestat.caib.es